

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



FALOPPIO:

zona: Camnago
locali: 2
mq: 80
servizi: 2

€ 169.000,00
rif M222007

In zona confine proponiamo comodo **BILOCALE** di recente costruzione con **BOX DOPPIO** in larghezza e **GIARDINO!**
classe in rilascio



CAGNO:

zona: Cagno
locali: 3+2
mq: 100
servizi: 2

€ 199.000,00
rif M322039

In palazzina del 2006 vendiamo **TRILOCALE** in duplex di ben 100mq con **TERRAZZO**, riscaldamento a pavimento e **BOX DOPPIO** in larghezza!
classe in rilascio

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 63.000,00
rif M222006

Al primo piano di un contesto senza spese vendiamo spazioso **BILOCALE** con balcone e posto auto!
classe in rilascio



NOVITÀ!

UGGIATE TREVANO:

zona: Mulini
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 185.000,00
rif M322041

Al piano terra di una palazzina del 2016 vendiamo **TRILOCALE** con riscaldamento a pavimento, terrazzo e **BOX DOPPIO!**
classe B 40,51 KWh/m²a

LIBERO SUBITO!



SOLBIATE CON

CAGNO:

zona: Esselunga
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 109.000,00
rif M322038

TRILOCALE di comoda metratura posto al secondo ed ultimo piano con cantina e ampio box doppio!
classe F 223,33 KWh/m²a



OLGIATE COMASCO:

zona: Semi-centro
locali: 2
mq: 75
servizi: 1

€ 200.000,00
rif M222003

A pochi passi dal centro vendiamo **BILOCALE** posto al piano terra di un complesso del 2020 con **BOX** e **GIARDINO!**
classe D 119,37 KWh/m²a



OLGIATE COMASCO:

zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 169.000,00
rif M322009

In zona tranquillissima ed immersa nel verde proponiamo **TRILOCALE** in duplex del 2004 con ampio **BOX!**
classe E 140,80 KWh/m²a



BINAGO:

zona: Semi-centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 107.000,00
rif M322007

Vendiamo **TRILOCALE** di comoda metratura con ampia cucina abitabile, cantina e **BOX!**
classe in rilascio



BEREGAZZO CON

FIGLIARO:

zona: Figliaro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 130.000,00
rif M322031

Trilocale termoa autonomo posto al primo ed ultimo piano con cantina e due posti auto!
classe in rilascio



RODERO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 109.000,00
rif M322033

In contesto senza spese vendiamo **TRILOCALE** termoa autonomo rifatto nel 2017 con comodo **BOX!**
classe in rilascio

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

2° USCITA SETTEMBRE 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Villa Rossi
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 190.000,00
rif S322007

Trilocale con terrazzino di recente costruzione, in zona panoramica.
classe in rilascio

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Conf. Lonate
locali: 3/4
mq: 140
servizi: 2

€ 278.000,00
rif V622003

VILLA SINGOLA DUE LIVELLI composta da 4 locali + doppi servizi di 140 mq con giardino privato di 500mq!!
LIBERA SUBITO!!!!
classe in rilascio

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 200
servizi: 3

€ 295.000,00
rif M622027

VILLETTA DI TESTA del 2006 in tranquillissima zona residenziale con ben tre camere da letto, taverna, **BOX DOPPIO** in larghezza e **GIARDINO!**
classe D 131,60 KWh/m²a

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: San Salvatore
locali: 6
mq: 280
servizi: 4

€ 469.000,00
rif M622022

Villa singola con 4 camere, box doppio e giardino di 2000mq+ terra/cielo da ultimare.
classe in rilascio

PREZZO RIBASSATO!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 99.000,00
rif S222004

Bilocale con riscaldamento a pavimento, al secondo piano con ascensore, posto auto e cantina.
classe C 71,88 KWh/m²a

PER INVESTIMENTO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
RIBASSATO A
€ 49.000,00
rif V422002

Soluzione cortile composta da più locali separati tra loro per un totale di 130mq! Completa la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO. classe G 519,27 KWh/m²a

AFFARE!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 70.000,00
rif V322022

Trilocale al secondo e ultimo piano, autonomo, NO LAVORI. Completa la soluzione posto auto.
classe G 420,32 KWh/m²a



VEDANO OLONA:

zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 170.000,00
rif S422002

2 appartamenti separati: quadrilocale + bilocale in zona centrale. OTTIMO INVESTIMENTO!
classe G 322,13 KWh/m²a



VARESE:

zona: Belforte
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 110.000,00
rif S322006

Zona Belforte, trilocale di ampie metrature, con terrazzo, cantina e posto auto.
classe F 300,53 KWh/m²a

DA VEDERE!



LOCATE VARESE:

zona: Stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE SPESE! completa l'immobile box singolo e cantina.
classe in rilascio



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.
classe E 153,33 KWh/m²a



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

In graziosa palazzina del 2010, proponiamo ampio bilocale con doppi servizi, terrazzo e box.
classe D 115,00 KWh/m²a



INDUNO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 187.000,00
rif S321003

Moderno appartamento mansardato, con 2 camere box e posto auto. Finiture di pregio!
classe E 124,52 KWh/m²a

IN CENTRO!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 93.000,00
rif V322010

TRILOCALE in pieno Centro al primo piano con ascensore. Completa la soluzione cantina al piano seminterrato.
classe in rilascio



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 109.000,00
rif V322008

Trilocale in corte al primo piano + mansarda di 105 mq (85mq+40mq mans.), no lavori, autonomo con box singolo e sgombero.
classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 380.000,00
rif S622004

Villa singola ristrutturata a nuovo con doppi servizi, ampia taverna, box doppio e giardino.
classe G 420,31 KWh/m²a

DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279
valutiamo permutate dirette

NOVITÀ!



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 125.000,00
rif V322011

TRILOCALE + SERVIZI SEMI-INDIPENDENTE. Al primo piano si sviluppa l'intero appartamento completamente ristrutturato. NO LAVORI! E NO SPESE!
classe in rilascio



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
rif V322006

Trilocale del 2009 con doppi servizi, terrazzino, box singolo e cantina.
classe E 150,25 KWh/m²a



VEDANO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1

€ 87.000,00
rif S221001

Appartamento ristrutturato, con box e soffitta. POSSIBILITA' AFFITTO A RISCATTO.
classe in rilascio



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 58.000,00
rif S222005

In centro paese, bilocale adattabile a trilocale. Ottimo investimento.
classe in rilascio



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 205.000,00
rif V322009

Trilocale del 2014 CON GIARDINO PRIVATO DI 100MQ!, classe B, Possibilità DI 4 LOCALI. Completa la soluzione posto auto interno e cantina.
classe — KWh/m²a



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 299.000,00
rif G621016

Favolosa Villa in stile liberty con ampio giardino privato di 550mq, possibilità di BIFAMILIARE Completa la soluzione box singolo.
classe G 370,51 KWh/m²a